



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У НИШУ
Ул. војводе Путника 26
3 Ст.бр.35/2015
Дана 30.07.2025. године
Ниш

ПРИВРЕДНИ СУД У НИШУ, стечајни судија Невена Миомирић, у поступку стечаја над стечајним дужником NISKOGRADNJA - PI AD PIROT - U STEČAJU, матични број 07349297, са седиштем у Пироту, Ул. Српских владара бб, кога заступа стечајни управник Агенција за лиценцирање стечајних управника – Центар за стечај, чији је повереник Саша Јаначковић из Нишке Бање, поступајући по захтеву стечајног управника за давање сагласности за отварање наменског рачуна од 23.07.2025. године, донела је дана 30.07.2025. године следеће

РЕШЕЊЕ

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ стечајном управнику стечајног дужника NISKOGRADNJA - PI AD PIROT - U STEČAJU, матични број 07349297, Агенцији за лиценцирање стечајних управника – Центар за стечај, чији повереник Саша Јаначковић из Нишке Бање, за отварање наменског текућег рачуна на име стечајног дужника за пријем уплата ради откупа продајне документације, уплата на име депозита за учешће у поступку продаје имовине стечајног дужника или продаје стечајног дужника као правног лица, за евентуални повраћај уплаћеног депозита за учешће у поступку продаје имовине стечајног дужника или продаје стечајног дужника као правног лица потенцијалним купцима, а уплаћена средства по овом основу не могу бити предмет извршења с обзиром на намену уплате.

Образложење

Стечајни управник стечајног дужника NISKOGRADNJA - PI AD PIROT - U STEČAJU,

Агенција за лиценцирање стечајних управника – Центар за стечај, чији повереник Саша Јаначковић из Нишке Бање, поднео је дана 23.07.2025. године захтев за давање сагласности за отварање наменског текућег рачуна на име стечајног дужника за пријем уплата ради откупа продајне документације, уплата на име депозита за учешће у поступку продаје имовине стечајног дужника или продаје стечајног дужника као правног лица, за евентуални повраћај уплаћеног депозита за учешће у поступку продаје имовине стечајног дужника или продаје стечајног дужника као правног лица потенцијалним купцима, с обзиром да је текући рачун стечајног дужника у блокади, уплаћена средства по овом основу не могу бити предмет извршења због намене уплате.

Одлучујући о основаности захтева стечајног управника, суд налази следеће:

Правила о продаји имовине стечајног дужника регулисана су одредбама чл. 132.-137. Закона о стечају ("Сл. гласник РС", бр. 104/2009, 99/2011 - др. закон, 71/2012 - одлука УС и 83/2014) који се примењује у конкретном стечајном поступку и Националним стандардом бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника („Службени гласник РС", број 13/2010).

Одредбом чл.132. ст.1. Закона о стечају ("Сл. Гласник РС" бр. 104/2009, 99/2011 - др. закон, 71/2012 - одлука УС и 83/2014) прописује да по доношењу решења о банкротству, стечајни управник започиње и спроводи продају целокупне имовине или дела имовине стечајног дужника, док је одредбом ст.3. истог члана прописано да се продаја имовине врши јавним надметањем, јавним прикупљањем понуда или непосредном погодбом, у складу са овим законом и у складу са националним стандардима за управљање стечајном масом.

Национални стандард бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника прописује поступак продаје, а који, између осталог, подразумева уплате ради откупа продајне документације, уплате на име депозита за учешће у поступку продаје имовине стечајног дужника, плаћање трошкова оглашавања продаје имовине стечајног дужника, а исте се врше на рачун и са рачуна стечајног дужника.

Одредбом чл.48. ст.5. Закона о платном промету прописано је да се под средствима извршења налога за принудну наплату подразумевају динарска средства која се воде на динарским рачунима код банке, као и динарска противвредност девизних средстава код банке, осим средстава чије је извршење изузето законом, актом Владе, прописом НБС, судском одлуком или одлуком пореског, односно

царинског органа и средстава донације и хуманитарне помоћи животног осигурања, прихода од приватизације, средства за формирање робних резерви, средстава самодоприноса, судских депозита, средстава одређених за исплату по основу акредитива, средстава депозита за обезбеђење кредита, средства буџета за исплату премија, субвенција и регреса, средства обезбеђења по уговорима прописаних законом и другим прописом, као и туђих средстава на рачунима дужника.

Имајући у виду напред наведено, те да је текући рачун стечајног дужника у блокади и да није могуће трошкове за пријем уплата ради откупа продајне документације, уплата на име депозита за учешће у поступку продаје имовине стечајног дужника или стечајног дужника као правног лица, евентуални повраћај депозита за учешће у поступку продаје, евентуални повраћај уплаћеног депозита потенцијалним купцима, као и плаћање трошкова оглашавања продаје имовине стечајног дужника, примати на текући рачун стечајног дужника ни покрити са текућег рачуна стечајног дужника или стечајног дужника као правног лица, то суд налази да је захтев стечајног управника оправдан, јер у супротном, поступак продаје имовине стечајног дужника или продаје стечајног дужника као правног лица не би могао бити спроведен, те је по оцени суда целисходно отварање наменског текућег рачуна на име стечајног дужника за напред наведене намене, као и да уплаћена средства по овом основу не могу бити предмет извршења обзиром на намену уплате.

Сходно напред наведеном, на основу чл.18. Закона о стечају, суд је одлучио као у изреци решења.

ПРИВРЕДНИ СУД У НИШУ, 3 Ст.бр.35/2015, дана 30.07.2025. године

**Стечајни судија
Невена Миомирић**

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба

Привредном апелационом суду у Београду, у року од 8 дана од дана пријема овог преписа решења, а преко овог суда.

ДН:

-повереник Саша Јаначковић

-на огласну и електронску таблу суда, 8 дана од дана објављивања