

ЦАН-КОМ доо - У СТЕЧАЈУ

Број 20

20.05.2026 год.
PIROT

ПРИВРЕДНИ СУД У НИШУ

Примљено неспоредно - поштом (обично - препоручено)

22.05.2026 год. у 11 примерака

са 5 поклопа. у часова.

884577943 Ст.бр.13/2018

ЦАН-КОМ ДОО Пирот у стечају

Примљено поштом (препоручено на рецепис Р.)

20.05.2026 год.

Седиште : Ул. Војводе Мишића ББ

чак таксе дано са Н. динара у судским

процедурама недостаје такса Н. дин. исправно

Место: Пирот

или без таксе.

СЛУЖБЕНИК ЗА ПРИЈЕМ

Датум : 20.05.2026.год.

Контакт телефон: 064/854-93-34

ПРИВРЕДНИ СУД У НИШУ

Стечајном судији Нинославу Воларевићу

ПРЕДМЕТ: Обавештење стечајном судији о намери прихватања споразумно одређеног дела у укупној накнади по експропријацији, која се накнада утврђује у ванпарничном поступку пред Основним судом у Пироту Р1.221/2025 покренутог од стране предлагача ЦАН-КОМ ДОО Пирот у стечају по основу Решења Градске управе Пирот-Одељења за привреду и финансије бр.02-у-465-932/2020 од 25.05.2021.године, све у складу са чл. 28. Закона о стечају о предузимању радњи од изузетног значаја

Према члану 28. Закона о стечају да радње које предузима стечајни управник а које имају или могу имати значајан утицај или последице на стечајну масу – радње од изузетног значаја, могу се предузети уз обавештавање стечајног судије и уз добијање сагласности одбора поверилаца, за које је стечајни управник дужан да писменим путем обавести о намеравању радњи од изузетног значаја стечајног судију најкасније 15 дана пре предузимања те радње, као и да свим члановима одбора поверилаца упути захтев за давање сагласности за предузимање те радње у истом року, те с тим у вези стечајни управник обавештава стечајног судију о намери прихватања споразумно одређеног дела од 3% у укупној накнади по експропријацији земљишта у грађевинском подручју на к.п.1350/1 КО Пирот-град у површини од 5.663 м2 власника РС са уделом 1/1, деветоро (9) носилаца права коришћења АБ Маркет ДОО Пирот, Агромаркет ДОО Крагујевац, Борјана ДОО Пирот, ДП Пиротекс у стечају, Кролукс ДОО Пирот, Мишић Бобан из Пирота, Смит систем ДОО Пирот, Танез ДОО Пирот и Цан-ком ДОО Пирот у стечају, сви са заједничким уделом, која се накнада по експропријацији утврђује у ванпарничном поступку пред Основним судом у Пироту Р1.221/2025 покренутог од стране предлагача ЦАН-КОМ ДОО Пирот у стечају по основу основу Решења Градске управе Пирот-Одељења за привреду и финансије бр.02-у-465-932/2020 од 25.05.2021.године.

Образложење

У току је вођење ванпарничног поступка пред Основним судом у Пироту Р1.221/2025 ради утврђивања дела накнаде по експропријацији предметног земљишта покренутог подношењем предлога суду предлагача ЦАН-КОМ ДОО Пирот у стечају дана 10.04.2025.године по основу Решења Градске управе Пирота-Одељења за привреду и финансије бр.02-у-465-932/2020 од 25.05.2021.године, по коме је извршен административни пренос права коришћења на земљишту државне својине деветоро (9) горе наведених заједничара, уз накнаду, ради уређења и изградње јавне саобраћајнице утврђеног решењем Владе РС 05 бр. 465-6158/2020-1 од 06.08.2020.године. Експропријација је извршена на земљишту у својини РС са правом коришћења деветоро заједничара, између којих и стечајни дужник ЦАН-КОМ ДОО Пирот у стечају, која заједничка имовина у тренутку експропријације није била подељена и одређена по уделима. С тим у вези, стечајни управник ЦАН-КОМ-а је током поступка тражио да се основу члана 13. Закона о основама својинско-правних односа одреде једнаки делови заједничара у укупној накнади по експропријацији јер удели на земљишту нису били одређени у тренутку експропријације, те се сходно наведеном члану Закона претпоставља да су они једнаки. Противник предлагача Град Пирот није био сагласан са тим, те тражио правичну поделу накнаде по експропријацији међу заједничарима, позивајући се на чл.18. Закона о основама својинско-правних односа да је заједничка својина својина више лица на неподељеној ствари када су њихови удели одредиви али нису унапред одређени. Током поступка дошло је до придруживања других заједничара као предлагача за утврђивање накнаде по експропријацији, што је суд прихватио, и то АБ Маркет ДОО Пирот, Агрмаркет ДОО Крагујевац, Борјана ДОО Пирот, Кролуке ДОО Пирот, Смит систем ДОО Пирот и Танез ДОО Пирот, који су тражили правичну поделу накнаде по експропријацији, из разлога различитог статуса имовине- објеката на земљишту предлагача по површинама објеката, улагањима, намени, старости објеката, земљишта за редовну употребу и сл.

Због свега горе наведеног, стечајни управник је, сходно начелу хитности и економичности, прихватио могућност споразумног одређивања дела накнаде по експропријацији како не би улазио у ризик вођења другог поступка ради утврђивања удела заједничара на експроприсаном земљишту, који би поступак дуго трајао, и изазвао енормне судске трошкове, а исход поступка био неизванстан у смислу могућег утврђивања много мањег удела за ЦАН-КОМ ДОО Пирот у стечају у односу на део од 3% који су споразумно прихватили сви учесници поступка. Наиме, ЦАН-КОМ ДОО Пирот у стечају је у тренутку експропријације имао у власништву ванкњижни објекат од 66 м² - дограђени део објекта (без грађевинске дозволе) у приземљу на објекту пословни простор – згради бр.4, број улаза 1, број посебног дела 1, површине 334 м² уписаног на к.п.1350 КО Пирот-град у власништву Смит систем ДОО Пирот, и на истој парцели био уписан као држалац заједничке својине на објектима бр. 27 површине 17 м², бр.28 површине 33 м² и на објекту бр. 29 површине 27 м² (у прилогу копија плана, уверење о кретању парцеле 1530 КО Пирот-град из које су

настале парцеле 1350/1, 1350/2, 1350/3 и 1350/4 и препис ЛН 7805 КО Пирот-град из 2018.године који је стечајни управник прибавио приликом ступања на дужност стечајног уравника). Остали заједничари су у тренутку експропријације поседовали много веће објекте по површинама, те су, сходно томе сматрали да им припадају и већи удели на експроприсаној парцели. Укупна површина објеката у власништву свих заједничара која је била уписана у катастру је 2.720 м². Ако би се као критеријум за одређивање делова заједничара у накнади по експропријацији узела површина објеката које су поседовали, ЦАН-КОМ-у би припао део од 2,51%, тако да стечајни управник сматра да је проценат од 3% у укупној накнади по експропријацији са којим су остали сагласни коректна понуда коју би требало прихватити.

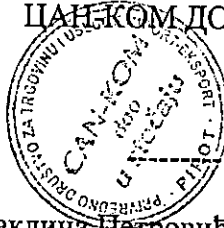
Током поступка достављена је процена тржишне вредности по м² експроприсаног земљишта од стране Пореске управе-Филијале Пирот по налогу противника предгагача Града Пирота према којој је процењена вредност 11.200,00 динара по м², са којом проценом стечајни управник није био сагласан те тражио од суда да се одобри вештачење стручњака др Драгана Костића из Ниша по предлогу стечајног управника, што је суд одобрио решењем, те према његовој процени тржишна вредност експроприсаног земљишта по м² износи 14.471,26 динара. Уколико суд утврди укупну накнаду по експропријацији према вештачењу др Драгана Костића из Ниша, иста ће износити **81.950.745,38 динара** (5663 м² x 14.471,26 динара), а део накнаде који ће припасти ЦАН-КОМ-у ДОО Пирот у стечају, уколико се прихвати споразумно одређени део накнаде од 3%, износиће **2.458.522,36 динара** (81.950.745,38 динара x 3%).

Наредно рочиште на Основном суду у Пироту Р1.221/2025 заказано је за 08.06.2026.године на коме стечајни управник треба да се изјасни о прихватању предложеног дела од 3% у укупној накнади по експропријацији, са којим су усмено сагласни остали учесници поступка, те уколико Одбор поверилаца не одобри предлог за прихватање споразумно предложеног дела за предлагача Цан-ком ДОО Пирот у стечају, делови заједничара у укупној накнади по експропријацији к.п.1350/1 КО Пирот-град биће утврђени у другом судском поступку.

Стечајни управник је у складу са чланом 28. и 40. Закона о стечају дана 19.05.2026.године упутио предлог за поступање свим члановима Одбора поверилаца ради доношења одлуке о прихватању споразумно одређеног дела од 3% у укупној накнади по експропријацији. Стечајни управник очекује сагласност Одбора поверилаца у вези предлога стечајног управника ради даљег поступања и ефикасног окончања поступка, у циљу заштите и намирања поверилаца.

С поштовањем,

ЦАНКОМ ДОО Пирот у стечају



Жаклина Петровић, стечајни управник

ПРИЛОЗИ:

- Решење Градске управе Пирот-Одељења за привреду и финансије бр.02-у-465-932/2020 од 25.05.2021.године
- Копија плана к.п.1350/1, 1350/2, 1350/3, 1350/4 КО Пирот-град
- ЛН 7805 КО Пирот-град
- Уверење о кретању парцеле 1350 КО Пирот-град
- Записник ОС Пирот Р1.221/2025 од 07.05.2026.године

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Градска управа Пирот
Одељење за привреду и финансије
Бр.02-у-465-932/2020
25.05.2021 год.
Пирот

Одељење за привреду и финансије Градске управе Пирот, решавајући по предлогу Градског правобранилаштва Града Пирота, улица Српских владара број 82, Гп бр. 67/20 од 29.01.2018.године, за експропријацију, односно административни пренос непокретности ради изградње јавне саобраћајнице, на основу члана 70, 71 а, 29 ст.1, члана 31 Закона о експропријацији ("Сл. гласник РС", бр. 53/95, "Сл. лист СРЈ", бр. 16/2001 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 20/2009, 55/2013 - одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење) и члана 141 Закона о општем управном поступку (Сл.гласник РС 18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

I ПРЕНОСИ СЕ, право коришћења, уз накнаду, ради изградње јавне саобраћајнице на основу Плана генералне регулације „Пирот-запад“ („Сл.лист града Ниша“ бр.4/17) и јавног интереса за експропријацију, односно административни пренос непокретности-земљишта и објеката на земљишту, а ради уређења и изградње јавне саобраћајнице, који је утврђен решењем Владе Републике Србије 05 број 465-6158/2020-1 од 06.08.2020 ("Службени гласник РС" бр. 54/17). у корист града Пирота, улица Српских владара број 82, на следећој катастарској парцели:

– бр.1350/1, у површини од 5663м², по култури земљиште уз зграду и други објекат, врста земљишта: земљиште у грађевинском подручју, уписана у ЛН 7805 КО Пирот град, власника Републике Србије са уделом 1/1, носилаца права коришћења: „АБ маркет“ д.о.о., из Пирота, ул.Војводе Мишића б.б., „Агромаркет“ д.о.о., из Крагујевца, ул.Краљевачког батаљона бр.235/2, „Борјана“ д.о.о., из Пирота, ул.Војводе Мишића б.б., ДП „Пиротекс“ у стечају, из Пирота, ул.Војводе Мишића б.б., „Кролукс“ д.о.о., из Пирота, ул.Војводе Мишића б.б., Мицић Бобана, из Пирота, ул.Максима Горког бр.3, „Смит систем“ д.о.о., из Пирота, ул.Војводе Мишића б.б., „Танез“ д.о.о., из Пирота, ул.Браће Даскаловића бр.2 Б и „Цан-ком“ д.о.о. у стечају, ул.Војводе Мишића б.б., сви са заједничким уделом, а власника Републике Србије са уделом 1/1,.

II Корисник експропријације, односно административног преноса стиче право да ступи у посед административно пренете непокретности даном правоснажности одлуке о накнади, односно даном закључења споразума о накнади за административно пренету непокретност ако Законом о експропријацији није друкчије одређено.

III Накнада за административно пренету непокретност одредиће се у посебном поступку по правоснажности решења.

IV Обавезује се корисник експропријације-административног преноса Град Пирот, улица Српских владара број 82 да у року од 15 дана од дана правоснажности решења о експропријацији-административном преносу Градској управи Пирот поднесе писмену понуду о облику и висини накнаде за експроприсану-административно пренету непокретност.

Образложење

Градско правобранилаштво града Пирота поднело је предлог Гп. бр. 67/20 од 17.08.2020 године и предлогом Гп.бр.67/20 од 31.03.2021.године за експропријацију-административни пренос непокретности у корист града Пирота катастарске парцеле наведене у диспозитиву решења, ради уређења и изградње јавне саобраћајнице у Пироту ул.Војводе Мишића.

Јавни интерес за експропријацију-административни пренос земљишта и објеката на земљишту, утврђен је решењем Владе Републике Србије 05 број 465-6158/2020-1 од 06.08.2020 ("Службени гласник РС" бр. 106/20). Плански акт је План генералне регулације „Пирот-запад“ (Службени лист града Ниша број 4/2017). Средства за експропријацију-административни пренос непокретности су обезбеђена у буџету Града Пирота.

У току поступка је утврђено да су носници права коришћења, на кп.бр.1350/1 КО Пирот град, са заједничким уделом лица наведена у диспозитиву овог решења, док је носилац права својине Република Србија.

Имајући у виду наведено странкама је упућен позив за давање изјаве и утврђивање чињеничног стања за дан 12.04.2021.године, којем позиву су се одазвали законски заступници ДП „Пиротекс“, „Борјана“ д.о.о., „Кролуке“ д.о.о., „Смит систем“ д.о.о., „АБ Маркет“. Мишић Бобан и пуномоћник „Агромаркет“ д.о.о.. Присутни су датом приликом изјавили да су сагласни са предлогом за експропријацију, односно административним преносом предметне непокретности, изузев законског заступника „Кролуке“ д.о.о. који је изјавио да није сагласан са предлогом за експропријацију, односно административни пренос непокретности. С обзиром да је утврђен јавни интерес решењем Владе Републике Србије, па имајући у виду да је исти претежнији од појединачних интереса, то не слагање са предлогом нема значаја за доношење другачијег решења. Законски заступник „Смит систем“ се није изјаснио да ли је сагласан или не са предлогом за експропријацију већ је навео да сматра да се за задње стране објеката чији је власник „Смит систем“ треба да постоји против пожарни пут и сматра да треба исти да се обезбеди. Увидом у електронску базу података РГЗ је утврђено да је „Смит систем“ носилац права својине на објекту на кп.бр.1350/4 и то на објекту број 4 број улаза 2, евиденцијони број 2, број посебног дела 2 корисне површине 813м² по начину коришћења пословни простор угоститељства. Увидом у наведену базу података је утврђено да је захтев неоснован јер се објекат налази на кп.бр.1350/4 која се непосредно граничи са кп.бр.1332/10 која је у јавној својини града Пирота и фактички саобраћајница са које се и приступа објекту број 4. Такође, је утврђено да са друге стране објекта број 4 на кп.бр.1350/4 изграђена интерна саобраћајница која такође служи за приступ објекту број 4, те не стоје наводи да треба изградити против пожарни пут јер се објекту може приступити са две стране преко саобраћајница. За такво тврђење није потребно ангажовање вештака јер су у питању очигледне чињенице, ако не и неке које није потребно доказивати другим доказним средствима. Неизјашњење наведеног субјекта по предлогу за административни пренос није од значаја за другачије решење јер је истом пружена могућност за изјашњавање. Стечајни управник ДП „Пиротекс“ у стечају се изјаснио поднеском бр.13 од 13.04.2021.године у коме је наведена сагласност на предлог за експропријацију, односно административни предлог непокретности кп.бр.1350/1 КО Пирот град.

Стечајни управник „Цан-ком“ д.о.о. у стечају је дана 13.05.2021.године на записник сачињен пред првостепеним органом изјавио да је сагласан са предлогом за експропријацију. Носиоци права коришћења нису подносили захтеве за експропријацију преосталог дела парцеле.

Чланом 70 Закона о експропријацији предвиђено је да се права на непокретности у државној или друштвеној својини могу решењем општинске управе одузети или ограничити и пренети на другог носиоца права на непокретности у друштвеној или државној својини, ако то захтева јавни интерес (административни пренос).

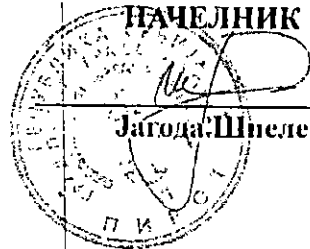
Члан 71 а Закона о експропријацији прописао је ако овим законом није другчије одређено, одредбе које се односе на експропријацију непокретности сходно се примењују и на административни пренос непокретности.

Члан 29 став 1 Закона о експропријацији прописује да поступак по предлогу за експропријацију спроводи и решење доноси служба општинске управе надлежне за имовинско правне послове општине на чијој се територији налази непокретност предложена за експропријацију.

Члан 31 Закона о експропријацији прописује шта све садржи решење којим се усваја предлог за експропријацију.

С обзиром на напред утврђено чињенично стање, а на основу чл. 70, 71а, 29 ст.1, чл.31 Закона о експропријацији као и чл.192 Закона о општем управном поступку, донето је решење како гласи у диспозитиву.

УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије у року од 15 дана од дана пријема решења преко првостепеног органа.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ПИРОТ
Број : 952-1/2018-1218
Датум : 17.04.2018
Време : 13:30:26

ПРЕПИС
листa непокрећности број: 7805
К.О.: ПИРОТ-ГРАД

Садржај листa непокрећности

А лист	сѣрана	2
Б лист	сѣрана	1
В лист - 1 део	сѣрана	7
В лист - 2 део	сѣрана	2
Г лист	сѣрана	4



НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

ЗОРАН ВЕЉКОВИЋ, дипл.инг.геод.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 7885

Катастарска општина: ПИРОТ-ГРАД

Број парцеле	Број Згр.	Побес или улица у кућу број	Начин коришћења у катастарска класа	Површина ха а м ²	Катастарски приход	Врста земљишта
1350	1	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	1 18 48		Грађевинско земљиште
	2	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	59 98		Грађевинско земљиште
	3	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	14 82		Грађевинско земљиште
	4	ВОЈВОДЕ МИШИЋА 29	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	12 23		Грађевинско земљиште
	5	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	12 50		Грађевинско земљиште
	6	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	7 54		Грађевинско земљиште
	7	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	4 86		Грађевинско земљиште
	8	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	1 49		Грађевинско земљиште
	9	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	2 14		Грађевинско земљиште
	10	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	6 70		Грађевинско земљиште
	12	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	70		Грађевинско земљиште
	13	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	34		Грађевинско земљиште
	14	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	9 44		Грађевинско земљиште
	15	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	33		Грађевинско земљиште
	16	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	23		Грађевинско земљиште
	17	ВОЈВОДЕ МИШИЋА 27	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	2 15		Грађевинско земљиште
	18	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	46		Грађевинско земљиште
	19	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	37		Грађевинско земљиште
	20	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	2 26		Грађевинско земљиште
	21	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	48		Грађевинско земљиште
	22	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	8 33		Грађевинско земљиште
	24	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	25		Грађевинско земљиште
	25	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	2 92		Грађевинско земљиште
	26	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	2 14		Грађевинско земљиште
	27	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	17		Грађевинско земљиште

x Напомена

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 7805

Катастарска општина: ПИРОТ-ГРАД

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м ²	Катастарски приход	Врста земљища
	28	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	33		Грађевинско земљище
	29	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	27		Грађевинско земљище
		ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ	2 04 64		Грађевинско земљище
				5 56 55	0.00	
			УКУПНО :	5 56 55	0.00	

* Напомена

13:30:05 17.04.2010

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 7805

Катастарска општина: ПИРОТ-ГРАД

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
Република Србија ДП ПИРОТЕКС, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА (МБ:07203292)	Право коришћења	Државна	За једнички
Република Србија ЦАН-КОМ ДОО, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МОМЧИЛА 1 (МБ:17031724)	Право коришћења	Државна	За једнички
Република Србија МИШИЋ БОБАН (БОРИВОЈЕ), ПИРОТ, МАКСИМА ГОРКОГ 3 (ЈМБГ:0409965732510)	Право коришћења	Државна	За једнички
Република Србија ДОО БОРЈАНА, ПИРОТ, СРПСКИХ ВЛАДАРА 94/3 (МБ:20259752)	Право коришћења	Државна	За једнички
Република Србија АГРОМАРКЕТ ДОО, КРАГУЈЕВАЦ, КРАЉЕВАЧКОГ БАТАЛЈОНА 235/2 (МБ:07593252)	Право коришћења	Државна	За једнички
Република Србија КРОПУКС ДОО ПИРОТ, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА (МБ:20434554)	Право коришћења	Државна	За једнички
Република Србија СМИТ СИСТЕМ ДОО, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА (МБ:06399436)	Право коришћења	Државна	За једнички

x Напомена

13:30:06 17.04.2018

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћена и назив објекта	Површ. Корис.				Број ешажа	Правни статус објекта	Адреса објекта	Носилац њих на објекту		Врста њих	Облик својине	Обим Удела
			Грађевинска	ПО	ПР	СП				ПК	Назив улице, насеља или пошес и кућни број			
1350	1	Пословна зграда за коју није уврђена делатност				1		Део објекта има одобрење за употребу/у зграђен пре пројиса/проект из Зем. Књиге	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ДОО БОРЈАНА, ПИРОТ, СРПСКИХ ВЛАДАРА 94/3 (МБ:20259752)	Својина Приваћна	4/10		
1350	2	Пословна зграда за коју није уврђена делатност				1	1	Објектима одобрење за употребу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	АГРОМАРКЕТ ДОО, КРАГУЈЕВАЦ, КРАЈЕВАЧКОГ БАТАЛЈОНА 235/2 (МБ:07593252)	Својина Приваћна	6/10		
1350	3	Пословна зграда за коју није уврђена делатност				1		Објектима одобрење за градњу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	Друшћвена својина ЛП ПИРОТЕКС, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА (МБ:07203292)	Својина Друшћвена	1199/5998		
1350	4	Пословна зграда за коју није уврђена делатност				1		Објектима одобрење за употребу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА 29	ДОО БОРЈАНА, ПИРОТ, СРПСКИХ ВЛАДАРА 94/3 (МБ:20259752)	Својина Приваћна	1920/5998		
1350	4	Пословна зграда за коју није уврђена делатност				1		Објектима одобрење за употребу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА 29	АГРОМАРКЕТ ДОО, КРАГУЈЕВАЦ, КРАЈЕВАЧКОГ БАТАЛЈОНА 235/2 (МБ:07593252)	Својина Приваћна	2880/5998		
1350	4	Пословна зграда за коју није уврђена делатност				1		Објектима одобрење за употребу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА 29	СМИТ СИСТЕМ ДОО, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА (МБ:06399436)	Својина Приваћна	4/10		
1350	4	Пословна зграда за коју није уврђена делатност				1		Објектима одобрење за употребу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА 29	АГРОМАРКЕТ ДОО, КРАГУЈЕВАЦ, КРАЈЕВАЧКОГ БАТАЛЈОНА 235/2 (МБ:07593252)	Својина Приваћна	6/10		
1350	4	Пословна зграда за коју није уврђена делатност				1		Објектима одобрење за употребу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА 29	СМИТ СИСТЕМ ДОО, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА (МБ:06399436)	Својина Приваћна	1/1		

* Напомена:

Постоји решење које није КОНАЧНО
13:30:07 17.04.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 7805

Каџасџарска општина: ПИРОТ-ГРАД

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корис. Грађевинска	Број еџажа				Правни статус објекта	Адреса објекта	Носилац права на објекту		Врста права	Облик својине	Обим Удела
				ПО	ПР	СП	ПК			Назив улице, насеља или њоџес и кућни број	Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса			
1350	5	Пословна зграда за коју није уџврђена делатност		1				Објект има одобрење за градњу	ВОЈВОДЕ МИШИБА	ДОО БОРЈАНА, ПИРОТ, СРПСКИХ ВЛАДАРА 94/3 (МБ:20259752)	Својина Привајна	4/10		
1350	6	Пословна зграда за коју није уџврђена делатност		1				Објект има одобрење за уџшребу	ВОЈВОДЕ МИШИБА	АГРОМАРКЕТ ДОО, КРАГУЈЕВАЦ, КРАЉЕВАЧКОГ БАТАЈОНА 235/2 (МБ:07593252) МИШБ БОБАН (БОРИВОЈЕ), ПИРОТ, МАКСИМА ГОРКОГ 3 (ЈМБГ:0409966732518)	Својина Привајна	6/10	250/752	
1350	7	Помоћна зграда		1				Објект има одобрење за градњу	ВОЈВОДЕ МИШИБА	ДП ПИРОТЕКС, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИБА (МБ:07203292) КРОЛУКС ДОО ПИРОТ, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИБА (МБ:20434554)	Својина Привајна	482/752	20/752	
1350	8	Пословна зграда за коју није уџврђена делатност		1				Објект изграђен без одобрена за градњу	ВОЈВОДЕ МИШИБА	Друштво свогина ДП ПИРОТЕКС, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИБА (МБ:07203292)	Својина Друшћена	1/1		
1350	9	Пословна зграда за коју није уџврђена делатност		1				Објект има одобрење за уџшребу	ВОЈВОДЕ МИШИБА	ДРЖАЛАЦ: ДОО БОРЈАНА, ПИРОТ, СРПСКИХ ВЛАДАРА 94/3 (МБ:20259752) ДРЖАЛАЦ: АГРОМАРКЕТ ДОО, КРАГУЈЕВАЦ, КРАЉЕВАЧКОГ БАТАЈОНА 235/2 (МБ:07593252)	Држалац Привајна	1/2		
1350	10	Помоћна зграда		1				Објект има одобрење за уџшребу	ВОЈВОДЕ МИШИБА	КРОЛУКС ДОО ПИРОТ, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИБА (МБ:20434554)	Својина Привајна	1/1		
1350	10	Помоћна зграда		1				Објект има одобрење	ВОЈВОДЕ МИШИБА	ДОО БОРЈАНА, ПИРОТ, СРПСКИХ ВЛАДАРА 94/3 (МБ:20259752)	Својина Привајна	4/10		

* Напомена:

Посвојин решена које није КОНАЧНО

13:30:09 17.04.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 7805

Капачићарска општина: ПИРОТ-ГРАД

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корис. Грађевинска	Број еџажа				Правни статус објекта	Адреса објекта		Носилац права на објекту		Врста права	Облик својине	Обим Удела
				ПО	ПР	СП	ПК		Назив улице, насеље или поште и кућни број	Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Облик својине			
1350	12	Пословна зграда за коју није утврђена делатност		1				за грађу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	АГРОМАРКЕТ ДОО, КРАГУЈЕВАЦ, КРАЂЕВАЧКОГ БАТАЛЈОНА 235/2 (МБ:07593252)	Друшћена својина ДРЖАЛАЦ: ДП ПИРОТЕКС, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА (МБ:07203292)	Својина Приваћна	6/10		
1350	13	Помоћна зграда		1				Објекат изграђен без одобрена за грађу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	Друшћена својина ДРЖАЛАЦ: ДП ПИРОТЕКС, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА (МБ:07203292)	Држалац Друшћена	1/1			
1350	14	Помоћна зграда		1				Објекат изграђен без одобрена за грађу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	Друшћена својина ДРЖАЛАЦ: ДП ПИРОТЕКС, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА (МБ:07203292)	Држалац Друшћена	1/1			
1350	15	Помоћна зграда		1				Објекат изграђен без одобрена за грађу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	Друшћена својина ДРЖАЛАЦ: ДП ПИРОТЕКС, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА (МБ:07203292)	Држалац Друшћена	1/1			
1350	16	Помоћна зграда		1				Објекат изграђен без одобрена за грађу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	Друшћена својина ДРЖАЛАЦ: ДП ПИРОТЕКС, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА (МБ:07203292)	Држалац Друшћена	1/1			
1350	17	Пословна зграда за коју није утврђена делатност		1				Објекат има одобрење за уйошрабу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА 27	СМТ СИСТЕМ ДОО, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА (МБ:06399436)	Својина Приваћна	195/201			
										ХРИСТОВ СЛАВЧА (ГЕРМАН), ПИРОТ, ЈОВАН ЦВИЈИЋА 5 (ЈМБГ:1412951732516)	Својина Приваћна	1/201			

* Напомена:

Посхоји решене које није КОНАЧНО
13:30:11 17.04.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 7805

Катасарска општина: ПИРОТ-ГРАД

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корис.				Број ешажа	Правни статус објекта	Адреса објекта Назив улице, насеља или пошес и кућни број	Носилац ђрава на објекту		Врста ђрава	Обим Удела
			Грађевинска	ПО	ПР	СЛ				ПК	Презиме, име, име једног родитеља, ђребивалиште и адреса, односно назив селишта и адреса		
1350	18	Пословна зграда за коју није уврђена делатност				1	Објект има одобрење за употребу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ЂИРИЋ ДРАГАН (ДЕСИМИР), ПИРОТ, КАПЕТАНА КАРАЊОVIЋА 91/3 (ЈМБГ:2711962732535)	Својина Приватна	1/201		
									СТАМЕНИВИЋ БОРИЊКА (ЈОРДАН), ПИРОТ, СТОЈАНА МИЛАДИНОВИЋА 39 (ЈМБГ:0111957737516)	Својина Приватна	1/201		
									НИКОЛИЋ НЕНАД (ПЕТАР), ГРАДЈАНИЦА, 99 (ЈМБГ:2501958732518)	Својина Приватна	1/201		
									ПЕТРОВИЋ БОЈАНА (СТАНИМИР), ПИРОТ, ГРАДЈАНИЧКИ ПУТ 66 (ЈМБГ:0001963737524)	Својина Приватна	1/201		
									БОГДАНОВИЋ ДИВКО (КОМЧИЛО), РУДИЊЕ, 132 (ЈМБГ:2707950732532)	Својина Приватна	1/201		
1350	19	Помоћна зграда				1	Објект има одобрење за употребу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	СМАТ СИСТЕМ ДОО, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА (МБ:06399436)	Својина Приватна	32/43		
									Друшћвена својина ДП ПИРОТЕКС, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА (МБ:07203292)	Својина Друшћвена	11/43		
1350	20	Пословна зграда за коју није уврђена делатност-део				1	Објект изграђен без одобрења за градњу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	СМАТ СИСТЕМ ДОО, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА (МБ:06399436)	Својина Приватна	32/43		
									Друшћвена својина ДРЖАЛАЦ: ДП ПИРОТЕКС, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА (МБ:07203292)	Својина Друшћвена	11/43		
									Држалац Друшћвена	1/1			

* Напомена:

Посиоји речене које није КОМПАЧНО
13:30:13 17.04.2010

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 7805

Катастарска општина: ПИРОТ-ГРАД

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корис. Грађевинска	Број ешажа			Правни статус објекта	Адреса објекта		Носилац њих на објекту		Врста њих	Обим Удела
				ПО	ПР	СП		ПК	Назив улице, насеља или њих и кућни број	Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Облик својине		
1350	21	Помоћна зграда		1				Објект изграђен без одобрења за градњу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	Друштвена својина ДРЖАЛАЦ: ДП ПИРОТЕКС, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА (МБ:07203292)	Држалац Друштвена	1/1	
1350	22	Пословна зграда за коју није уврђена делатност		1				Објект има одобрење за употребу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	ДОО БОРЈАН, ПИРОТ, СРПСКИХ ВЛАДАРА 94/3 (МБ:20259752)	Својина Приваћна	4/10	
1350	24	Пословна зграда за коју није уврђена делатност		1				Објект изграђен без одобрења за градњу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	АГРОМАРКЕТ ДОО, КРАГУЈЕВАЦ, КРАЉЕВАЧКОГ БАТАЈОНА 235/2 (МБ:07593252)	Својина Приваћна	6/10	
1350	25	Помоћна зграда		1				Објект изграђен без одобрења за градњу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	Друштвена својина ДРЖАЛАЦ: ДП ПИРОТЕКС, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА (МБ:07203292)	Држалац Друштвена	1/1	
1350	26	Пословна зграда за коју није уврђена делатност-део		1				Објект изграђен без одобрења за градњу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	Друштвена својина ДРЖАЛАЦ: ДП ПИРОТЕКС, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА (МБ:07203292)	Држалац Друштвена	1/1	
1350	27	Пословна зграда за коју није уврђена делатност-део		1				Објект изграђен без одобрења за градњу	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	Држалац: ДП ПИРОТЕКС, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА (МБ:07203292)	Држалац Приваћна	За једнички	
										Држалац: ПАН-КОМ ДОО, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ КОМЧИЋА (МБ:17031724)	Држалац Приваћна	За једнички	

x Напомена:

Посиоји решење које није КОНАЧНО

13:30:15 17.04.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 7805

Кашасџарска ошћина: ПИРОТ-ГРАД

Број џарцеле	Бр. Зг.	Начин коришћена и назив објекта	Површ. Корис.		Број ешажа	Правни сџаџус објекта	Адреса објекта Назив улице, насеље или џобес и кућни број	Носилац ђраба на објекту		Врста ђраба	Обит Удела
			Грађевинска	Корис.				Презиме, име, име једног родитеља, ђребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Облик сџојине		
1350	28	Пословна зграда за коју није уџврђена делатност-део			1	Објект изграђен без одобрења за грађњу	ВОЈВОДЕ МИШИЃА	ДРЖАЛАЦ: МИШИЃ БОБАН (БОРИВОЈЕ), ПИРОТ, МАКСИМА ГОРКОГ 3 (ЈМБГ:0409966732510)	Држалац Приватна	За једнички	
								ДРЖАЛАЦ: ДОО БОРЈАНА, ПИРОТ, СРПСКИХ ВЛАДАРА 94/3 (МБ:20259752)	Држалац Приватна	За једнички	
								ДРЖАЛАЦ: АГРОМАРКЕТ ДОО, КРАГУЈЕВАЦ, КРАЉЕВАЧКОГ БАТАЛОНА 235/2 (МБ:07593252)	Држалац Приватна	За једнички	
								ДРЖАЛАЦ: КРОЛУКС ДОО ПИРОТ, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЃА (МБ:20434554)	Држалац Приватна	За једнички	
								ДРЖАЛАЦ: ДП ПИРОТЕКС, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЃА (МБ:07203292)	Држалац Приватна	За једнички	
								ДРЖАЛАЦ: ЦАН-КОМ ДОО, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МОМЧИЛА 1 (МБ:17031724)	Држалац Приватна	За једнички	
								ДРЖАЛАЦ: МИШИЃ БОБАН (БОРИВОЈЕ), ПИРОТ, МАКСИМА ГОРКОГ 3 (ЈМБГ:0409966732510)	Држалац Приватна	За једнички	
								ДРЖАЛАЦ: ДОО БОРЈАНА, ПИРОТ, СРПСКИХ ВЛАДАРА 94/3 (МБ:20259752)	Држалац Приватна	За једнички	
1350	29	Пословна зграда за коју није уџврђена делатност-део			1	Објект изграђен без одобрења за грађњу	ВОЈВОДЕ МИШИЃА	ДРЖАЛАЦ: АГРОМАРКЕТ ДОО, КРАГУЈЕВАЦ, КРАЉЕВАЧКОГ БАТАЛОНА 235/2 (МБ:07593252)	Држалац Приватна	За једнички	
								ДРЖАЛАЦ: КРОЛУКС ДОО ПИРОТ, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЃА (МБ:20434554)	Држалац Приватна	За једнички	

* Напомена:

Послоји решене које није КОНАЧНО
13:30:16 17.04.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 7805

Катастарска општина: ПИРОТ-ГРАД

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћена и назив објекта	Површ. Корис. Грађев инска	Број ећажа				Правни својинс објекта	Адреса објекта Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Носилац њих на објекту		Врста њиха	Облик својине	Обим Удела
				ПО	ПР	СП	ПК			Презиме, име, име једног родитеља, Њебувалашће и адреса, односно назив седишта и адреса	Врста њиха			
									ДРЖАЛАЦ: ПАН-КОМ ДОО, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МОЧИЛА 1 (МБ:17031724)	Држалац Приватна		За једнички		
									ДРЖАЛАЦ: МИШИЋ БОБАН (БОРИВОЈЕ), ПИРОТ, МАКСИМ ГОРКОГ 3 (ЈМБГ:0409966732510)	Држалац Приватна		За једнички		
									ДРЖАЛАЦ: ДОО БОРЛАН, ПИРОТ, СРПСКИХ ВЛАДАРА 94/3 (МБ:20259752)	Држалац Приватна		За једнички		
									ДРЖАЛАЦ: АГРОМАРКЕТ ДОО, КРАГУЈЕВАЦ, КРАЉЕВАЧКОГ БАТАЛОНА 235/2 (МБ:07593252)	Држалац Приватна		За једнички		
									ДРЖАЛАЦ: КРОЛУКС ДОО ПИРОТ, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА (МБ:20434554)	Држалац Приватна		За једнички		

* Напомена:

Постоји решење које није КОНАЧНО
13:30:17 17.04.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 7005

Катастарска општина: ПИРОТ-ГРАД

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Старај	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и садржај	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац њаба		Врста њаба	Обим Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине		
1350	2		Приземље	7	Пословни проспор-Девет и више проспорија финансијских услуга-РАЧУНОВОДСТВО	249	АГРОМАРКЕТ ДОО, КРАГУЈЕВАЦ, КРАЉЕВАЧКОГ БАТАЈОНА 235/2 (МБ:07593252)	Својина Приваћна	6/10	
				9	Пословни проспор-Три проспорија за који није утврђена делатност-МАГАЗИН	4000	ДОО БОРЈАНА, ПИРОТ, СРПСКИХ ВЛАДАРА 94/3 (МБ:20259752)	Својина Приваћна	4/10	
			Први старај	7/А	Пословни проспор-Девет и више проспорија финансијских услуга-РАЧУНОВОДСТВО	247	АГРОМАРКЕТ ДОО, КРАГУЈЕВАЦ, КРАЉЕВАЧКОГ БАТАЈОНА 235/2 (МБ:07593252)	Својина Приваћна	1/2	
					Пословни проспор-Девет и више проспорија финансијских услуга-РАЧУНОВОДСТВО	247	АГРОМАРКЕТ ДОО, КРАГУЈЕВАЦ, КРАЉЕВАЧКОГ БАТАЈОНА 235/2 (МБ:07593252)	Својина Приваћна	1/2	
1350	4	1	Приземље	1	Пословни проспор-Селат проспорија за који није утврђена делатност	334	СМИТ СИСТЕМ ДОО, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЊА (МБ:06399436)	Својина Приваћна	1/1	
			Приземље	2	Пословни проспор-Девет и више проспорија угоститељства	813	СМИТ СИСТЕМ ДОО, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЊА (МБ:06399436)	Својина Приваћна	1/1	
1350	6	1	Приземље	1	Пословни проспор-Два проспорија за који није утврђена делатност-МАГАЗИН	90	МИШИЊ БОБАН (БОРИВОЈЕ), ПИРОТ, МАКСИМА ГОРКОГ 3 (ЈМБГ:0409966732518)	Својина Приваћна	1/1	
			Приземље	4	Пословни проспор-Једна проспорија за који није утврђена делатност	20	КРОПУКС ДОО ПИРОТ, ПИРОТ, ВОЈВОДЕ МИШИЊА (МБ:20434554)	Својина Приваћна	1/1	
			Приземље	2	Пословни проспор-Четири проспорија за који није утврђена делатност-МАГАЗИН	160	МИШИЊ БОБАН (БОРИВОЈЕ), ПИРОТ, МАКСИМА ГОРКОГ 3 (ЈМБГ:0409966732518)	Својина Приваћна	1/1	
			Приземље	3	Пословни проспор-Девет и више проспорија за који није утврђена делатност-РАДИОНИЦА	502	ДОО БОРЈАНА, ПИРОТ, СРПСКИХ ВЛАДАРА 94/3 (МБ:20259752)	Својина Приваћна	1/2	

* Напомена:

Послоји решене које није КОНАЧНО

13:30:19 17.04.2018

В ЛИСТ - 2. ДЕО : Подаци о стању и пословној процени као посебним деловима зграде или других грађевинских објеката и носиоцима права на њима

Страна: 2

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 7805

Катастарска општина: ПИРОТ-ГРАД

Број парцела	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и садржај	Површ. Корис. Грађевинска	Носилац права	Врста права	Облик својине	Обим Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине		
							АГРОМАРКЕТ ДОО, КРАГУЈЕВАЦ, КРАВЕВАЧКОГ БАТАЛЈОНА 235/2 (МБ:07593252)	Својина Приватна		1/2

* Напомена:

Постоји решење које није КОНАЧНО
13:30:20 17.04.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 7885

Катастарска општина: ПИРОТ-ГРАД

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис штедиња односно ограничења Врста штедиња, односно ограничења и подаци о лицу на које се берије односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
1350	1				За део зградe није издата уштедна дозвола.	23.05.2009	
1350	1				Извршна банкарска хипотека по основу Заложне изјаве Београдског бунарског комбината ад Београд, кога засиђује директор Вера Николић, обавезе код Првог основног суда у Београду Об.1 бр.147742/2011 од 26.09.2011 год., ради обезбеђења новчаног ображивања из Уговора о дугорочном кредитиу бр.ПТП 246014 од 19.09.2011 год. који је закључен са дужником Привредним друштвом Борјана доо Пироћ, Бар Јачичлички бр.66. у износу од ЕУР 400.000,00 у динарској проширеној рачунаој по средњем курсу банке на дан преноса средстава на текући рачун дужника, који се обилађује у 47 једнаких месечних ануитета по исдеку грејс периода. Први ануитет доспева 15.03.2011 год. а последњи 15.01.2016 год. са каматом која је варијабилна и састоји се од променливе стоје хажећег тромесечног ЕУРИБОР-а увећана за фиксни део за 6,2% обрачунава на годишњем нивоу и једнокрајном накнадом од 0,5% од износа кредита, као и осталим условима из Уговора СОЦИЈЕТЕ ГЕНЕРАЛЕ БАНКА СРБИЈА АД БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ЗОРАНА БИЈЕЛИЋА 50/А	29.09.2011	брисања
1350	1				Извршна банкарска хипотека на основу Заложне изјаве ОПУ:1459-2015 од 05.11.2015. године јавног бележника Драгана Радомировића из Крагујевца, ради обезбеђења новчаног ображивања из Уговора о дугорочном кредитиу бр.ПТП 619266 од 27.10.2015. године и свих евентуалних будућих анекса, у износу од ЕУР 200.000,00 у динарској проширеној рачунаој по средњем курсу банке на дан преноса средстава на текући рачун дужника, са рокот враћања од 24 месечних рата почев од 12.02.2016. године до 12.01.2018. године, као и осталим условима из Уговора СОЦИЈЕТЕ ГЕНЕРАЛЕ БАНКА СРБИЈА АД БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ЗОРАНА БИЈЕЛИЋА 50/А	10.11.2015	брисања
1350	1				Забрана права располагања неписаном хипотеком на основу члана 54. Закона о хипотеци и обавеза да након исплате свих обавеза на основу којих су те хипотеке уписане за исплате шражи исплате и брише их или на њихово место упише нову хипотеку на основу Заложне изјаве ОПУ:1459-2015 од 05.11.2015. год. јавног бележника Драгана Радомировића из Крагујевца СОЦИЈЕТЕ ГЕНЕРАЛЕ БАНКА СРБИЈА АД БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ЗОРАНА БИЈЕЛИЋА 50/А	10.11.2015	брисања

x Напомена:

13:30:21 17.04.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 7805

Катастарска општина: ПИРОТ-ГРАД

Број парцеле	Број згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Врста терета односно ограничења и подаци о лицу на које се терет односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
1350	1				Извршна банкарска хипотека на субласничком уделу Борјане доо Пирош, а на основу Заложне изјаве Мијалковић Бобана, из Пироша као законског засвојника Борјане доо, Пирош ОПУ:1332-2016 од 15.09.2016.године јавног бележника Ђорђа Пешировића из Пироша, ради обезбеђења новчаног изражавања из Споразума о исплати дуга од 29.08.2016.године, у износу од 70.780,82 динара и 33.144,58 ЕУР по основу рачуна наведених у Споразуму као и 195.437,56 ЕУР на име дуга сарокот враћања на јаснији до 31.12.2017.године у динарској променљивости по средњем курсу НБС на дан плаћања са каматном стојом од 3% на годишњем нивоу која се обрачунава од 01.01.2016.године, као и осталим условима из Споразума, АГРОМАРКЕТ ДОО, КРАГУЈЕВАЦ, КРАЉЕВАЧКОГ БАТЛЈОНА 235/2	05.10.2016	брисана
1350	1				Забрана обраба располагана неисписаном хипотеком на основу члана 54. Закона о хипотеци и обавеза да након исплате свих обавеза на основу којих су те хипотеке уписане за исте тражи испис и брише их или на њихово место упису нову хипотеку на основу Заложне изјаве ОПУ:1332-2016 од 15.09.2016.године јавног бележника Ђорђа Пешировића из Пироша, АГРОМАРКЕТ ДОО, КРАГУЈЕВАЦ, КРАЉЕВАЧКОГ БАТЛЈОНА 235/2	06.10.2016	брисана
1350	3				За објекат није издава уједносна дозвола	27.09.2013	
1350	5				За објекат није издава уједносна дозвола	27.09.2013	
1350	7				За објекат није издава уједносна дозвола	27.09.2013	
1350	8				Објекат изграђен без дозволе	23.05.2009	
1350	10				За објекат није издава уједносна дозвола	27.09.2013	
1350	12				Објекат изграђен без дозволе	23.05.2009	
1350	12				На к.б.р.3569 налази се део зграде са к.б.р.1350.Укупна површина зграде бр.12 са к.б.р.1350 износи 217 м ² , од чега се 70 м ² налази на к.б.р.1350, а преостали део од 147 м ² се налази на к.б.р.3569.	23.05.2009	

* Напомена:

13:30:23 17.04.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 7885

Кашасварска општина: ПИРОТ-ГРАД

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Обис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
1350	12				Забележба: Поднећ је захтев за пробојне промене број 952-02-6-70/2018-ПРЕДЈА.	03.04.2018	
1350	13				Објект изграђен без дозволе	23.05.2009	
1350	14				Објект изграђен без дозволе	23.05.2009	
1350	15				Објект изграђен без дозволе	23.05.2009	
1350	16				Објект изграђен без дозволе	23.05.2009	
1350	20				Објект изграђен без дозволе	23.05.2009	
1350	20				На к.бр.3569 налази се део зграде са к.бр.1350.Укупна површина зграде бр.20 са к.бр.1350 износи 332 м2,од чега се 227 м2 налази на к.бр.1350,а преостали део од 105 м2 се налази на к.бр.3569.	23.05.2009	
1350	21				Објект изграђен без дозволе	23.05.2009	

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 7805

Катастарска општина: ПИРОТ-ГРАД

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис Ђеређа односно ограничења Врста Ђеређа, односно ограничења и подаци о лицу на које се Ђеређа односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
1350	27				Објект изграђен без дозволе	15.04.2015	
1350	28				Објект изграђен без дозволе.	15.04.2015	
1350	29				Објект изграђен без дозволе	15.04.2015	
<p>***** ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА НИЈЕ КОНАЧНА 952-02-6-201/2016 Ц - НА ПАРЦЕЛИ 1350, ОБЈЕКТУ 4 952-02-6-201/2016 Ц - НА ПАРЦЕЛИ 1350, ОБЈЕКТУ 4, УЛАЗУ 1, СПРАТУ 030, ПОС.ПРОСТОРУ 1</p>							

* Напомена:

13:30:26 17.04.2010



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ
ПИРОТ

број: 951-2-069-7461/2025

Датум: 04.06.2025. године

Српских владара бр. 124А

Пирот

телефон/телефакс

010/313-72



Адвокат Јанко Веселиновић

УВЕРЕЊЕ

Поштовани,

РГЗ - Служба за катастар непокретности Пирот, решавајући по захтеву адвоката Јанка Веселиновића из Пирота, за Уверење о кретању катастарских парцела број 1350/2, 1350/3 и 1350/4 у К.О. Пирот-град, а на основу члана 29. став 2. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/16), члана 173. Закона о државном премеру и уписима права на непокретностима („Службени гласник РС“ бр. 83/92, 53/93, 67/93, 12/96, 15/96, 34/01, 25/02, 72/09 и, 18/10 и 65/13), даје следеће:

Уверење о кретању парцела

-К.п.бр. 1350/2, КО Пирот град, лист непокретности 7805,

А-лист: подаци о земљишту

- земљиште под зградом бр. 6, површине 754м²,
- земљиште под зградом бр. 7, површине 486м²,
- земљиште под зградом бр. 9, површине 210м²,
- земљиште под зградом бр. 12 површине 70м²,
- земљиште под зградом бр. 20, површине 226м²,
- земљиште под зградом бр. 21, површине 48м²,
- земљиште под зградом бр. 24, површине 25м²,
- земљиште под зградом бр. 26, површине 214м²,
- земљиште под зградом бр. 27, површине 17м²,
- земљиште под зградом бр. 29, површине 27м²,
- земљиште под зградом бр. 30, површине 56м²,
- земљиште под зградом бр. 31, површине 61м² и
- земљиште уз зграде, површине 4506м² /укупне површине 6700м².

-К.п.бр. 1350/3, КО Пирот град, лист непокретности 7805,

А-лист: подаци о земљишту

- земљиште под зградом бр. 2, површине 5998м²,
- земљиште под зградом бр. 3, површине 1482м²,
- земљиште под зградом бр. 5, површине 1250м²,
- земљиште под зградом бр. 8, површине 149м²,
- земљиште под зградом бр. 10, површине 670м²,
- земљиште под зградом бр. 22, површине 833м² и
- земљиште уз зграде, површине 8723м² /укупне површине 19105м².

-К.п.бр. 1350/4, КО Пирот град, лист непокретности 7805,

А-лист: подаци о земљишту

- земљиште под зградом бр. 1, површине 7761м²,
- земљиште под зградом бр. 4, површине 1223м²,
- земљиште под зградом бр. 17, површине 215м²,
- земљиште под зградом бр. 18, површине 46м²,
- земљиште под зградом бр. 19, површине 37м² и
- земљиште уз зграде, површине 14905м² /укупне површине 24187м².



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Републички геодетски завод

Булевар војводе Мишића бр. 39

11 000 Београд

Датум: 6/10/2025 2:41:02 PM

Б-лист: подаци о власницима/корисницима, лист непокретности 7805,

- Приватна својина: Заједнички удео, ДП Пиротекс, Пирот, ул. Војводе Мишића бб,
- Приватна својина -Заједнички удео, Борјана ДОО, Пирот, ул. Војводе Мишића бб,
- Приватна својина -Заједнички удео, Агромаркет ДОО, Крагујевац, ул. Краљевачког батаљона бр. 235/2,
- Приватна својина -Заједнички удео, Кролукс ДОО ПИРОТ, Пирот, ул. Војводе Мишића бб,
- Приватна својина -Заједнички удео, Смит Систем ДОО, Пирот, Војводе Мишића бб,
- Приватна својина -Заједнички удео, Танез ДОО ПИРОТ, Пирот, Браће Даскаловића 2/б и
- Приватна својина: Заједнички удео, АБ Маркет ДОО ПИРОТ, Пирот, ул. Војводе Мишића бб.

Образложење

Деоба у оперативу, на катастарској парцели број 1350, извршена је 2021.године и формиране су катастарске парцеле 1350/1, 1350/2 1350/3 и 1350/4, које су уписане у Лист Непокретности број 7805, на име:

А-лист: подаци о земљишту: ДП/ДС-119/27. -К.п.бр. 1350/2, КО Пирот град, лист непокретности 7805,

- земљиште под зградом бр. 6, површине 754м²,
- земљиште под зградом бр. 7, површине 486м²,
- земљиште под зградом бр. 9, површине 210м²,
- земљиште под зградом бр. 12 површине 70м²,
- земљиште под зградом бр. 13 површине 34м²,
- земљиште под зградом бр. 15 површине 33м²,
- земљиште под зградом бр. 16 површине 23м²,
- земљиште под зградом бр. 20, површине 226м²,
- земљиште под зградом бр. 21, површине 48м²,
- земљиште под зградом бр. 24, површине 25м²,
- земљиште под зградом бр. 26, површине 214м²,
- земљиште под зградом бр. 27, површине 17м²,
- земљиште под зградом бр. 28, површине 33м²,
- земљиште под зградом бр. 29, површине 27м²,
- земљиште под зградом бр. 30, површине 56м² и
- земљиште уз зграде, површине 4444м² /укупне површине 6700м².

А-лист: подаци о земљишту: ДП/ДС-119/27. - К.п.бр. 1350/3, КО Пирот град, лист непокретности 7805,

- земљиште под зградом бр. 2, површине 5998м²,
- земљиште под зградом бр. 3, површине 1482м²,
- земљиште под зградом бр. 5, површине 1250м²,
- земљиште под зградом бр. 8, површине 149м²,
- земљиште под зградом бр. 10, површине 670м²,
- земљиште под зградом бр. 14, површине 944м²,
- земљиште под зградом бр. 22, површине 833м²,
- земљиште под зградом бр. 25, површине 292м² и
- земљиште уз зграде, површине 7487м² /укупне површине 19105м².

А-лист: подаци о земљишту, - К.п.бр. 1350/4, КО Пирот град, лист непокретности 7805,

- земљиште под зградом бр. 1, површине 11848м²,
- земљиште под зградом бр. 4, површине 1223м²,
- земљиште под зградом бр. 17, површине 215м²,
- земљиште под зградом бр. 18, површине 46м²,
- земљиште под зградом бр. 19, површине 37м² и
- земљиште уз зграде, површине 10818м² /укупне површине 24187м².

Б-лист: подаци о власницима/корисницима, лист непокретности 7805,

- Државна Својина, Заједнички удео (ЗУ), Република Србија, Београд, ул. Грачаничка бр. 8,
- Право коришћења - ЗУ, ДП „Пиротекс, Пирот, ул. Војводе Мишића бб,
- Право коришћења - ЗУ, „ЦАН-КОМ“ ДОО Пирот, ул. Војводе Момчила бр. 1,
- Право коришћења - ЗУ, Мицић Бобан (Боривоје), Пирот, Максима Горког бр. 3,
- Право коришћења - ЗУ, ДОО „Борјана“, Пирот, Пирот, ул. Војводе Мишића бб,
- Право коришћења - ЗУ, „Агромаркет“ ДОО, Крагујевац, ул. Краљевачког батаљона бр. 235/2,
- Право коришћења - ЗУ, „КРОЛУКС“ ДОО, Пирот, ул. Војводе Мишића бб,
- Право коришћења - ЗУ, „СМИТ СИСТЕМ“ ДОО, Пирот, Војводе Мишића бб,
- Право коришћења - ЗУ, „ТАНЕЗ“ ДОО, Пирот, Браће Даскаловића 2/б и
- Право коришћења - ЗУ, „АБ МАРКЕТ“ ДОО, Пирот, ул. Војводе Мишића бб.

Оснoв уписа: ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА: Бр.03—350/166-20, Град Пирот. Ов.З. бр:739/12, Основни суд Пирот.

Сп. Промена 91/2021.

Захтев за промену права на непокретности бр. 952-02-3-069-4169/2020 од 24.08.2020.године.

Наредна промена права у оперативу, на катастарској парцели број 1350/2, извршена је 2024.године и остала је у Листу Непокретности број 7805, на име:

А-лист: подаци о земљишту: ДЛ/ДС-119/27. -К.п.бр. 1350/2, КО Пирот град, лист непокретности 7805,

- земљиште под зградом бр. 6, површине 754м²,
- земљиште под зградом бр. 7, површине 486м²,
- земљиште под зградом бр. 9, површине 210м²,
- земљиште под зградом бр. 12 површине 70м²,
- земљиште под зградом бр. 20, површине 226м²,
- земљиште под зградом бр. 21, површине 48м²,
- земљиште под зградом бр. 24, површине 25м²,
- земљиште под зградом бр. 26, површине 214м²,
- земљиште под зградом бр. 27, површине 17м²,
- земљиште под зградом бр. 29, површине 27м²,
- земљиште под зградом бр. 30, површине 56м² и
- земљиште под зградом бр. 31, површине 61м² и
- земљиште уз зграде, површине 4506м² /укупне површине 6700м².

Б-лист: подаци о власницима/корисницима, лист непокретности 7805,

- Приватна својина: Заједнички удео, ДП Пиротекс, Пирот, ул. Војводе Мишића бб,
- Приватна својина -Заједнички удео, Борјана ДОО, Пирот, ул. Војводе Мишића бб,
- Приватна својина -Заједнички удео, Агромаркет ДОО, Крагујевац, ул. Краљевачког батаљона бр. 235/2,
- Приватна својина -Заједнички удео, Кролукс ДОО ПИРОТ, Пирот, ул. Војводе Мишића бб,
- Приватна својина -Заједнички удео, Смит Систем ДОО, Пирот, Војводе Мишића бб,
- Приватна својина -Заједнички удео, Танез ДОО ПИРОТ, Пирот, Браће Даскаловића 2/б и
- Приватна својина: Заједнички удео, АБ Маркет ДОО ПИРОТ, Пирот, ул. Војводе Мишића бб.

- Основ уписа: СНИМСЊЕ ОБЈЕКТА У ПОСТУПКУ ОЗАКОЊЕЊА. - Списак промена: 12645/2024.

- Елаборат геодетских радова, СД 107/2024, ГеомерБиро Пирот.

- Захтев за промену права на непокретности бр. 952-02-20-069-22825/2024 од 17.05.2024.године.

Обавезује се подносилац захтева, да у року од 10 (десет) дана, изврши уплату Републичке административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, буџет републике Србије, са позивом на број: 97 580794060023030564, у износу од 5890,00. динара, сходно Тар. бр. 215Б.3.4.2. Закона о републичким административним таксама („Сл.гл. РС“ брр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 113/17, 3/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20, 62/21, 138/22, 54/23, 92/23 и 59/24 од 12.07.2024.године).

С' поштовањем,

Пирот, 06.06.2025. године, Небојша Милићевић.

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

Nenad Jotov
10.06.2025. 09:54:01

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

Dragan Jovanović
10/06/2025 2:29:21 PM
Коначна овера

Наредна промена права у операту, на катастарским парцелама број: 1350/2 и 1350/3, извршена је 2021.године и остале су у Листу Непокретности број 7805, на име:

А-лист: подаци о земљишту: ДП/ДС-119/27. -К.п.бр. 1350/2, КО Пирот град, лист непокретности 7805,
-земљиште под зградом бр. 6, површине 754м²,
-земљиште под зградом бр. 7, површине 486м²,
-земљиште под зградом бр. 9, површине 210м²,
-земљиште под зградом бр. 12 површине 70м²,
-земљиште под зградом бр. 20, површине 226м²,
-земљиште под зградом бр. 21, површине 48м²,
-земљиште под зградом бр. 24, површине 25м²,
-земљиште под зградом бр. 26, површине 214м²,
-земљиште под зградом бр. 27, површине 17м²,
-земљиште под зградом бр. 29, површине 27м²,
-земљиште под зградом бр. 30, површине 56м² и
-земљиште уз зграде, површине 4567м² /укупне површине 6700м².

А-лист: подаци о земљишту: ДП/ДС-119/27. - К.п.бр. 1350/3, КО Пирот град, лист непокретности 7805,
-земљиште под зградом бр. 2, површине 5998м²,
-земљиште под зградом бр. 3, површине 1482м²,
-земљиште под зградом бр. 5, површине 1250м²,
-земљиште под зградом бр. 8, површине 149м²,
-земљиште под зградом бр. 10, површине 670м²,
-земљиште под зградом бр. 22, површине 833м²,
-земљиште под зградом бр. 25, површине 292м² и
-земљиште уз зграде, површине 8723м² /укупне површине 19105м².

Б-лист: подаци о власницима/корисницима, лист непокретности 7805,
-Државна Својина, Заједнички удео (ЗУ), Република Србија, Београд, ул. Грачаничка бр. 8,
-Право коришћења - ЗУ, ДП „Пиротекс, Пирот, ул. Војводе Мишића бб,
-Право коришћења - ЗУ, „ЦАН-КОМ“ ДОО Пирот, ул. Војводе Момчила бр. 1,
-Право коришћења - ЗУ, Мицић Бобан (Боривоје), Пирот, Максима Горког бр. 3,
-Право коришћења - ЗУ, ДОО „Борјана“, Пирот, Пирот, ул. Војводе Мишића бб,
-Право коришћења - ЗУ, „Агромаркет“ ДОО, Крагујевац, ул. Краљевачког батаљона бр. 235/2,
-Право коришћења - ЗУ, „КРОЛУКС“ ДОО, Пирот, ул. Војводе Мишића бб,
-Право коришћења - ЗУ, „СМИТ СИСТЕМ“ ДОО, Пирот, Војводе Мишића бб,
-Право коришћења - ЗУ, „ТАНЕЗ“ ДОО, Пирот, Браће Даскаловића 2/6 и
-Право коришћења - ЗУ, „АБ МАРКЕТ“ ДОО, Пирот, ул. Војводе Мишића бб.
- Основ уписа: **РУШЕЊЕ ОБЈЕКТА, Скица одржавања 41/2021: ДП Пиротекс. - Списак промена 988/2021.**
- **Захтев за промену права на непокретности бр. 952-02-8-069-817/2021 од 12.04.2021.године.**

Наредна промена права у операту, на катастарској парцели број 1350/4, извршена је 2022.године и остала је у Листу Непокретности број 7805, на име:

А-лист: подаци о земљишту, - К.п.бр. 1350/4, КО Пирот град, лист непокретности 7805,
-земљиште под зградом бр. 1, површине 7761м²,
-земљиште под зградом бр. 4, површине 1223м²,
-земљиште под зградом бр. 17, површине 215м²,
-земљиште под зградом бр. 18, површине 46м²,
-земљиште под зградом бр. 19, површине 37м² и
-земљиште уз зграде, површине 104905м² /укупне површине 24187м²,

Б-лист: подаци о власницима/корисницима, лист непокретности 7805,
-Државна Својина, Заједнички удео (ЗУ), Република Србија, Београд, ул. Грачаничка бр. 8,
-Право коришћења - ЗУ, ДП „Пиротекс, Пирот, ул. Војводе Мишића бб,
-Право коришћења - ЗУ, „ЦАН-КОМ“ ДОО Пирот, ул. Војводе Момчила бр. 1,
-Право коришћења - ЗУ, Мицић Бобан (Боривоје), Пирот, Максима Горког бр. 3,
-Право коришћења - ЗУ, ДОО „Борјана“, Пирот, Пирот, ул. Војводе Мишића бб,
-Право коришћења - ЗУ, „Агромаркет“ ДОО, Крагујевац, ул. Краљевачког батаљона бр. 235/2,
-Право коришћења - ЗУ, „КРОЛУКС“ ДОО, Пирот, ул. Војводе Мишића бб,
-Право коришћења - ЗУ, „СМИТ СИСТЕМ“ ДОО, Пирот, Војводе Мишића бб,
-Право коришћења - ЗУ, „ТАНЕЗ“ ДОО, Пирот, Браће Даскаловића 2/6 и
-Право коришћења - ЗУ, „АБ МАРКЕТ“ ДОО, Пирот, ул. Војводе Мишића бб.

- Основ уписа: **РУШЕЊЕ ДЕЛА ОБЈЕКТА и ИЗМЕНА ПРАВНОГ СТАТУСА,**
- **Списак промена 979/2022: Решење бр. 03-У-351-91822 од 21.02.2022. Град Пирот.**
- **Захтев за промену права на непокретности бр. 952-02-19-069-266/2022 од 30.05.2022.године.**

САН-КОМ ДОО - У СТЕЧАЈУ
Број 17
07.06.2026 год
PIROT

ЗАПИСНИК О РАСПРАВИ

Састављен јавно 07.05.2026. године пред Основним судом у Тирцу.

Приседале веха-судија,

Јовановић Јасмина

Чланови веха-судије поротници

Ђурић Горјан

Миладиновић Јанковица

Пуномоћник: стечајни управник Јаковина

Ђурић и аџа. Слободан Ђурић

Противник пружатеља: Траг Тирот

Пуномоћник: трагски правобранилац

Катарина Ристић

Замесничар,
Андријана Спасић

Започело у 11,00 часова

Суди отвара заседање у 11,00 часова, у ванредничком предмету пружатеља Тирот/Пуномоћник за трговину и услуге импортер Јаковина Тирот, ПД „Аромаркет“ ДОО Крагујевац, и ПД „АВ маркет“ ДОО Тирот, против противника пружатеља Траг Тирот ради отрђивања пакете за експорт/присају неокрестност. Суди објављује састав веха на који присејати примјер, те констатује да је суду присуство пуномоћник пружатеља – стечајни управник Јаковина Ђурић и пуномоћник противника пружатеља правобранилац помоћник Јаковина Ђурић и пуномоћник пружатеља аџа. Слободан Ђурић.

Пуномоћник пружатеља Тирот/Пуномоћник за трговину и услуге импортер Јаковина Ђурић и аџа отворено изјављује да тражи отрђивање пакета за експорт/присају неокрестност од стране поверљивих органа, а што је везано за отрђивање пакета, а у вези са постизањем споразума који је у овој праној ствари у изјелу.

Пуномоћник пружатеља аџа. Слободан Ђурић је сачињен са отрђивањем рочишта јер је у изјелу сачињаване споразума у појелу сачињених ујелу пружатеља.

Правобранилац помоћник Јаковина Ђурић изјављује да је сачињен са овим предметом обзиром да је у предмету сачињенима у појелу, како пружатељима тако и противнику пружатеља да ујелу у сачињенима ујелу имовини буду правилино отрђивање, јер су у овом предмету само могуће отрђивање.

Суди Јовановић

РЕШЕЊЕ

2 Р1.6р. 221/25

На сагласан предлог странака, из ових разлога дапацкње рочиште се одлаже, а наредно се одређује за 08.06.2026. годице у 10,00 часова, за када се присутни позивају проглашењем решења, што ће им служити уместо позива. Писаним путем позвати адв. Милицу Ђирића.

Записничар,

О в е р а в а ј у:

Председник већа-судија